



ROKOSPOL a. s.

Krakovská 1346/15, 110 00 Praha

IČO: 25521446, DIČ: CZ25521446

Tel.: 577 110 111, 737 211 600

rokospol@rokospol.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2024

BARVY | TMELY | STAVEBNÍ CHEMIE

www.rokospol.cz

OBSAH

Obsah:

1	Představení společnosti
1.1.	Popis účetní jednotky
1.2.	Charakteristika společnosti
1.3.	Statutární a dozorčí orgány společnosti
1.4.	Organizační struktura
2	Hodnocení účetního období roku 2024 (zpráva o podnikatelské činnosti)
3	Ostatní skutečnosti dle §21 zákona o Účetnictví
3.1.	Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy
3.2.	Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti
3.3.	Informace o výdajích na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
3.4.	Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí
3.5.	Informace o personální politice
3.6.	Informace o organizačních složkách v zahraničí
3.7.	Informace o pořízování vlastních obch. podílů a obchodních podílů ovládající osoby
3.8.	Informace o výroku auditora o této účetní závěrce a za předcházející dvě účetní období
3.9.	Zpráva o stavu majetku
3.10.	Propojené osoby
4	Vybrané údaje z účetní závěrky roku 2024
5	Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky
5.1.	Čestné prohlášení

Přílohy:	Účetní závěrka za rok 2024, sestávající se z rozvahy, výkazu zisku a ztráty, výkazu cash flow, výkazu o změnách vlastního kapitálu a přílohy v účetní závěrce
	Zpráva o vztazích dle § 82 Zákona o obchodních korporacích
	Zpráva auditora k účetní závěrce k 31. 12. 2024



PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

1. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

Společnost ROKOSPOL, a. s. je česká firma, která postupně rozvíjí své postavení na domácím, ale i zahraničním trhu. Zabývá se vývojem, výrobou a distribucí nátěrových hmot, stavební chemie a nových kompozitních nátěrových směsí a materiálů.

Firma ROKO vznikla v roce 1992 jako obchodní organizace, která se zabývala prodejem nátěrových hmot a stavební chemie. Na českém trhu zastupovala rakouskou firmu Reichhold Chemie Wien. Od roku 1998 se transformovala do výrobní organizace ROKOSPOL, a. s. s klasickým výrobním programem barev, laků a stavební chemie. Zahájení vlastní výroby bylo spojeno s hledáním vhodného týmu lidí pro podnikový výzkum a vývoj. Tento úkol byl spojen i se zadáním nalézt spolupracovníky pro zajištění moderní výrobní technologie.

1.1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

Obchodní jméno	ROKOSPOL, a. s.
Právní forma	akciová společnost
Adresa sídla	Krakovská 1346/15, 110 00 Praha
Adresa provozovny	Kaňovice 101, 763 41 Biskupice u Luhačovic
IČ / DIČ	25521446 / CZ 25521446
Datum zápisu do obchodního rejstříku	13. března 1998
Akcionáři nad 20%	Mgr. Eva Velebová
Osoba oprávněná jednat jménem žadatele	Ing. Jan Procházka
Funkce	Člen správní rady

Změny provedené v Obchodním rejstříku v roce 2024 :

V roce 2024 beze změny akcionářské struktury. Nový statutární zástupce byl ustanoven od 25.9.2024.



Předmět podnikání:

Hlavním předmětem podnikání je výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů (CZ-NACE: 20300).

Hlavní CZ-NACE společnosti:

20300	Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů
-------	---

Vedlejší CZ-NACE:

20100	Výroba základních chemických látek, hnojiv a dusíkatých sloučenin, plastů a syntetického kaučuku v primárních formách
49410	Silniční nákladní doprava
72190	Ostatní výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd
46710	Velkoobchod s pevnými, kapalnými a plynými palivy a příbuznými výrobky
46900	Nespecializovaný velkoobchod
47780	Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách
43300	Kompletační a dokončovací práce
23600	Výroba betonových, cementových a sádrových výrobků
30300	Výroba letadel a jejich motorů - přerušeno
35110	Výroba elektřiny z fotovoltaických panelů



1.2. CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Sídlo společnosti je v Praze, hlavní výzkumné, výrobní a logistické centrum se nachází v obci Kaňovice v okrese Zlín. Výzkumné středisko má vlastní kontrolní, vývojové, zkušební a aplikační pracoviště.

Výrobní středisko je složeno z šesti samostatných pracovišť:

- výroba rozpouštědlových nátěrových hmot (RNH)
- výroba vodou ředitelných nátěrových hmot (VNH)
- výroba stavebních hmot
- výroba stavební chemie
- výroba podlahové systémy
- tónovací centrum

ROKOSPOL, a. s. si od začátku vzniku velmi zakládá na vlastním vývoji a výzkumu. Svědčí o tom celá řada výrobků ve všech segmentech, ve kterých dnes vyrábí. Tyto úspěchy byly v minulosti korunovány několika patenty, oceněním titulem „Výrobce roku“ a velkým počtem kvalitních produktů, které se staly v daném segmentu lídrem.

Další vývoj je spojen se zajištěním aplikovaného výzkumu, který musí být orientován i do základního výzkumu s patřičným důrazem na interdisciplinární zkoumání.

Společnost se dnes snaží vyrábět výrobky, které nebudou na trhu pouze lídrem, co do použitých vlastností, ale také budou spojeny s ochranou životního prostředí anebo budou přispívat k ekologicky čistému prostředí. Dnes úspěšně vyrábíme a dodáváme barvy, které umí čistit vzduch a pomáhají rozkládat škodlivé látky v ovzduší. Dále vyrábíme barvy na dřevo a velké množství vysoce sušivých barev. V segmentu stavebních hmot jsou to tmely, lepidla, hydroizolace, penetrace a další výrobky.

Certifikát kvality ČSN EN ISO 9001:2001 má společnost nepřetržitě od roku 1998. Převážná většina výrobků má provedeny atesty od Zkušebny SVÚOM Praha (Státní výzkumný ústav ochrany materiálů), Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, Centra stavebního inženýrství Zlín a Institutu pro testování a certifikaci Zlín.

Díky vysoké přidané hodnotě výrobků a dodržování kvality norem se společnost úspěšně probíjela i na velké množství zahraničních trhů, kde je dnes úspěšným dodavatelem (Slovensko, Maďarsko, Polsko, Belgie, Velká Británie, Německo apod.).



1.3. STATUTÁRNÍ ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Statutární orgán – člen správní rady

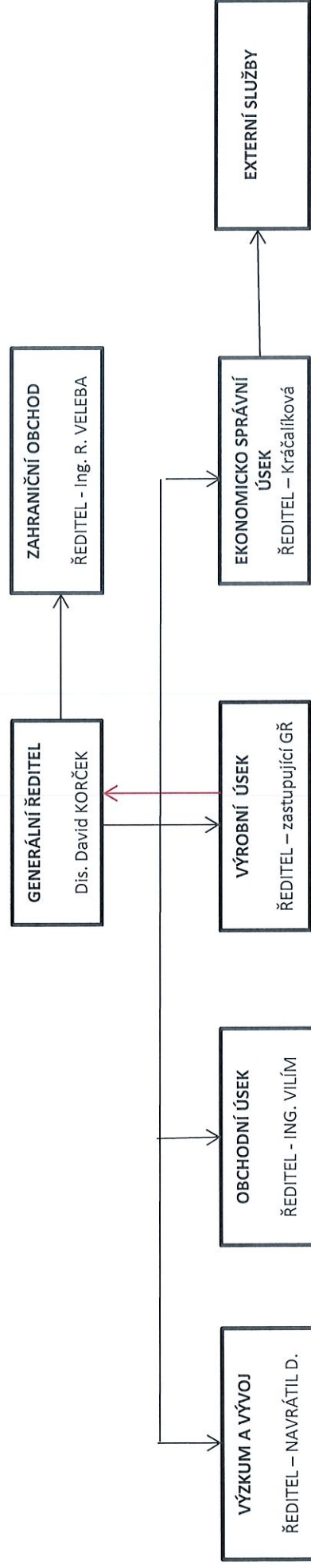
Ing. Jan PROCHÁZKA, dat. nar. 5. února 1979
Krakovská 1346/15, 110 00 Praha 1
den vzniku funkce: 25.9.2024



1.4. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA FIRMY ROKOSPOL, a.s.

NA ROK 2024



HODNOCENÍ ÚČETNÍHO OBDOBÍ

2. HODNOCENÍ ÚČETNÍHO OBDOBÍ ROKU 2024 (ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI)

V roce 2024 se obrát společnosti za prodej vlastních výrobků, služeb a zboží snížil oproti roku 2023 o cca 11,4 mil. Kč, tj. o 4,3 %, zároveň také došlo ke snížení objemu výkonové spotřeby o 8,5 %. Energetická náročnost tj. spotřeba materiálů a energií nekopírovala růst inflačních nákladů v ekonomice a došlo jen k mírnému navýšení spotřeby nakoupených služeb. Provozní výsledek hospodaření společnosti se oproti minulému roku snížil jen o cca 1,9 mil. Kč, celkový zisk tzv. ebitda (bez odpisů dlouhodobého majetku) se snížil o cca 7,6 mil. Kč.

V roce 2024 se podařilo většinou vyjednat navýšení obchodních cen vlivem inflačního nárůstu a stabilizovat výši marže resp. přidané hodnoty v přijatelné výši, aby odpovídalo potřebné provozní ebitdě.

V hodnoceném období došlo ke zvýšení počtu zaměstnanců v porovnání s předchozími roky na 131 zaměstnanců (v roce 2023 stav 119 zaměstnanců). Zvýšení počtu obslužných zaměstnanců bylo vyvoláno budoucím zvyšováním objemu výroby. Zvýšený počet zaměstnanců měl vliv i na objem mzdových a sociálních nákladů vč. inflační valorizace (v roce 2023 bylo proplaceno celkem 75.296 tis. Kč, v hodnoceném roce 2024 pak 84.801 tis. Kč).

V roce 2024 byl ukončen celkový výsledek hospodaření – účetním ziskem ve výši 1.147 tis. Kč.

Hodnocení tohoto roku lze charakterizovat pozitivně v souvislosti s celkovým vývojem v národním hospodářství a zejména inflačním zvyšováním cen jednotlivých vstupů. Společnost přestala masivně investovat do rozšiřování své výrobní kapacity, zaměřila se na produkty s vyšší přidanou hodnotou a v budoucnu lze očekávat i vlivem navýšení cen stabilní pozvolný růst ziskovosti.

Důležité je, že se podařilo nejen udržet tržní podíl společnosti v České republice, ale i expandovat. Společnost ROKOSPOL a.s. roste a rozvíjí se, aby se stala leaderem v nových technologiích výroby barev a hlavně stavební chemie.



3. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI DLE §21 ZÁKONA O ÚČETNICTVÍ

3.1. INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI A JSOU VÝZNAMNÉ PRO NAPLNĚNÍ ÚČELU VÝROČNÍ ZPRÁVY

V období od konce rozvahového dne do data vyhotovení této zprávy nedošlo k žádným významným skutečnostem, které by měly podstatný vliv na účetní závěrku společnosti za rok 2024.

3.2. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Společnost hodlá i nadále vyvíjet aktivity v dosavadním předmětu podnikání a bude se soustředit zejména na udržení své pozice na trhu a získávání dalších zákazníků v České republice i v zahraničí.

3.3. INFORMACE O VÝDAJÍCH NA ČINNOST V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Vedení evidence nákladů vynaložených na výzkum a vývoj probíhá v co nejpodrobnější formě tak, aby bylo možné doložit průkaznost této evidence. Průkaznost je vždy dána klíčem (odkazem) na konkrétní účetní případ. Tyto náklady se sledují pro potřeby získání a následného prokázání provozních dotací v daném roce.

3.4. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Společnost ROKOSPOL a.s. klade velký důraz na ekologii a snaží se přispívat k ochraně životního prostředí, snižovat produkci emisí a spotřebu energií při každé možné příležitosti. Příkladem je nákup moderních ekologických technologií pro výrobní procesy, ale i pro běžný provoz firmy jako jsou například moderní zdroje vytápění, apod.

Nátěrové hmoty a stavební chemie

V oblasti výroby nátěrových hmot a stavební chemie ROKOSPOL a.s. přispívá k ochraně životního prostředí zejména vývojem stále nových a ekologičtějších produktů.



3.5. INFORMACE O PERSONÁLNÍ POLITICE

Firma ROKOSPOL, a. s. dbá na vysokou kvalifikační úroveň svých zaměstnanců. Proto pracovníci společnosti podstupují každého půl roku důkladné školení o bezpečnosti práce a účastní se specializovaných školení, které sledují moderní trendy v oblasti výroby chemických látek a stavební chemie.

Podpora vzdělání a podpora výměny zkušeností se děje formou spolupráce s vysokými školami, ale i AV ČR. Zaměstnanci jsou pravidelně hodnoceni z hlediska zvýšení kvalifikace, meziresortní spolupráce a zajištění osobního přínosu v rámci podnikového výzkumu. Noví pracovníci jsou intenzivně vzdělávání pomocí odborných školení a seminářů. Ze strany vedení společnosti se systematicky podporuje tvořivá a odborná diskuse formou podnikových porad. I do budoucnosti se očekávají nová školení jak zaměstnanců tak i odběratelů v rámci nově vybudovaného školicího střediska.

Vzdělávání zaměstnanců je v současné době orientováno na tři oblasti:

1. Povinná školení;
2. Školení v oblasti zvyšování produktivity práce a nových metod (včetně systému jakosti);
3. Jednorázová školení dle požadavků vedoucích pracovníků nebo zaměstnanců (jednotliví obchodní zástupci, školení o nových výrobcích, školení zvyšující odbornou vzdělanost).

Systém hodnocení a motivace pracovníků:

Hodnocení a motivace pracovníků je zajišťována zavedeným systémem týmové práce. S každým pracovníkem je veden rozhovor, ve kterém na základě stanovených pěti kritérií (kreativita, flexibilita, samostatnost, přehled v oboru a sociální chování) probíhá hodnocení zaměstnanců za uplynulé období včetně dalšího návrhu postupu vzdělávání.

Vzdělávání ve společnosti dnes probíhá v těchto okruzích:

- vzdělávání techniků a servisních pracovníků za účelem jednotné instruktáže k novým výrobkům;
- bezpečnostní, hygienické, požární a dopravní školení;
- školení zákazníků k novým technologiím a výrobkům;
- školení pracovníků obchodních středisek společnosti;
- školení pro získání obchodních dovedností a výměna zkušeností na tomto úseku;
- vzdělávání pracovníků podnikového výzkumu a vývoje;
- školení k právním normám.
- školení ke zvládnutí inovovaných technologických výrobních kroků.
- Školení nakládání s chemickými látkami.



3.6. INFORMACE O ORGANIZAČNÍCH SLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ

Společnost nezřídila žádné organizační složky v zahraničí.

3.7. INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH OBCHODNÍCH PODÍLŮ A OBCHODNÍCH PODÍLŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Společnost v roce 2024 nebyla propojena s žádným podnikatelským subjektem, který by byl v postavení ovládající nebo ovládané osoby. Během roku 2024 nenabyla společnost rovněž vlastních obchodních podílů.

3.8. INFORMACE O VÝROKU AUDITORA O TÉTO ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A ZA DVĚ PŘEDCHÁZEJÍCÍ ÚČETNÍ OBDOBÍ

Výroky auditora byly bez výhrad.

3.9. ZPRÁVA O STAVU MAJETKU

Velká část dlouhodobého majetku tj. stálých aktiv je tvořena strojním zařízením ve výrobním a obchodním areálu společnosti v Kaňovicích. Zůstatková cena dlouhodobého majetku zachycená v rozvaze společnosti není dle našeho názoru nižší než jejich tržní ocenění. V roce 2024 byly pořízeny nebo technicky zhodnoceny stavby v hodnotě 1.331 tis. Kč. Kromě stavebních investic firma pořídila hlavně stroje a zařízení v objemu 19.528 tis. Kč.

Společnost neeviduje s výjimkou odepsaného dlouhodobého majetku a majetku pořízeného formou pronájmu žádný majetek, jehož tržní hodnota je významně vyšší než jeho ocenění v účetnictví.

Aktiva jsou kryta z větší části (67 %) vlastním kapitálem, cizí zdroje včetně dodavatelských a bankovními úvěry se postupně snižují a tvoří 33 % aktiv, kde úvěry od bankovních institucí představují absolutní částku 97.753 tis. Kč a oproti minulému účetnímu období se jedná o snížení úvěrů v částce 13.412 tis. Kč.

V souladu se snížením úvěrového zatížení od bankovních institucí došlo i ke snížení půjček od třetích osob (nebankovních subjektů) na částku 21.458 tis. Kč.



4. VYBRANÉ ÚDAJE Z ÚČETNÍ UZÁVĚRKY ROKU 2024

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT (v tis. Kč)

Položka	2022	2023	2024
Čistý provozní výsledek bez odpisů (ebitda)	42 614	61 766	54 135
Provozní hospodářský výsledek vč. odpisů	-6 132	10 854	8 973
Výsledek hospodaření z finančních operací	-6 642	-10 850	-7 826
Výsledek hospodaření před zdaněním	-12 773	3	1 147
Výsledek hospodaření za účetní období (po zdanění)	-10 304	279	1 147

ANALÝZA VYBRANÝCH NÁKLADŮ SPOLEČNOSTI

NÁKLADY (v tis. Kč)	2022	2023	2024
Náklady vynaložené na prodej zboží	90 064	80 344	88 898
Výkonová spotřeba bez prodaného zboží	318 257	293 327	298 690
Osobní náklady	76 052	75 297	84 800
Daně a poplatky	2 965	2 677	3 203
Odpisy dlouhodobého majetku	48 746	50 913	45 162
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	16 560	37 304	8 798
Zúčtování opravných položek – úpravy hodnot pohled. a zásob	0	-401	330
Jiné provozní náklady a rezervy	2 304	6 067	3 283
Nákladové úroky	8 919	9 079	7 265
Ostatní finanční náklady	1 500	3 584	2 901
Daň z příjmu za běžnou činnost	0	0	0
Celkem náklady	459 535	460 139	439 355

ANALÝZA VYBRANÝCH VÝNOSŮ SPOLEČNOSTI

VÝNOSY (v tis. Kč)	2022	2023	2024
Tržby za prodej zboží	142 051	138 728	154 782
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	263 205	284 387	256 871
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	10 505	6 020	2 998
Tržby z prodeje materiálu	4 772	6 346	4 178
Jiné provozní výnosy	20 806	23 122	19 333
Ostatní finanční výnosy	2 584	1 814	1 593
Výnosové úroky	613	0	747
Celkem obrat	449 535	460 418	440 502



5. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

5.1. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že údaje mnou uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti, nebyly opomenuty či zkresleny.

Ing. Jan Procházka – člen správní rady

dne 15.5.2025



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2024

(údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč)

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ROKOSPOL, akciová společnost

IČO: 25521446

DIČ: CZ25521446

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Krakovská 1346/15

Praha 1

110 00

ČR

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:

výroba barev a stavební chemie

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2024

do

31.12.2024

Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2023

do

31.12.2023

Obsah účetní závěrky:

Rozvaha

strana

počet stran

2

2

Výkaz zisků a ztrát

4

1

Příloha v plném znění

5

5

Výkaz Cash flow

1

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

1

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce:

Jan Procházka Ing. - člen správní rady

Okamžik sestavení

15. květen 2025

13:01

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

IČ

25521446

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

**ROKOSPOL, akciová
společnost**

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Krakovská 1346/15

Praha 1

110 00

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	857 191	-398 997	458 194	487 036
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	674 254	-391 534	282 720	308 251
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	6 538	-5 677	861	281
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	5 677	-5 677	0	0
2.1	Software	007	5 677	-5 677	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	861	0	861	281
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	861	0	861	281
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	667 716	-385 857	281 859	307 970
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	199 829	-72 543	127 286	132 614
1.1	Pozemky	016	4 485	0	4 485	4 485
1.2	Stavby	017	195 344	-72 543	122 801	128 129
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	455 011	-313 314	141 697	162 661
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	80	0	80	80
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	80	0	80	80
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	12 796	0	12 796	12 615
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	300	0	300	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	12 496	0	12 496	12 615
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	181 586	-7 463	174 123	178 026
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	104 976	-6 083	98 893	95 533
C. I. 1	Materiál	039	57 857	-3 995	53 862	54 437

2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	46 033	-2 088	43 945	40 052
3.1	Výrobky	042	33 748	-928	32 820	30 579
3.2	Zboží	043	12 285	-1 160	11 125	9 473
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	1 086	0	1 086	1 044
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	60 340	-1 380	58 960	62 386
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	13 165	0	13 165	9 121
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	4 121	0	4 121	4 121
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	9 044	0	9 044	5 000
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	9 044	0	9 044	5 000
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	47 175	-1 380	45 795	53 265
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	46 235	-1 380	44 855	49 992
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059		0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	940	0	940	3 273
2.4.1	Pohledávky za společníky	062		0	0	
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	864	0	864	1 669
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	800
2.4.6	Jiné pohledávky	067	76	0	76	804
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	16 270	0	16 270	20 107
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	404	0	404	359
2	Peněžní prostředky na účtech	077	15 866	0	15 866	19 748
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	1 351	0	1 351	759
D. 1	Náklady příštích období	079	1 171	0	1 171	759
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	180	0	180	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz



označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	458 194	487 036
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	308 916	308 612
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	1 000	1 000
1	Základní kapitál	085	1 000	1 000
2	Vlastní podíly (-)	086	0	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	238 000	238 000
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	238 000	238 000
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	238 000	238 000
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	0	0
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	68 769	69 332
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	69 609	69 556
2	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101	-840	-224
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/	102	1 147	280
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	149 227	172 633
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	808	821
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	808	821
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	148 419	171 812
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	44 450	48 278
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	20 696	33 227
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	0	0
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	23 754	15 051
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	23 754	15 051
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	103 969	123 534
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0

1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	77 057	77 938
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	132	18 630	28 265
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	8 282	17 331
8.1	Závazky ke společníkům	137	58	369
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	4 577	3 751
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 208	1 805
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 209	1 622
8.6	Dohadné účty pasivní	142	207	225
8.7	Jiné závazky	143	23	9 559
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	51	5 791
D. 1	Výdaje příštích období	148	51	5 791
2	Výnosy příštích období	149	0	0



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

25521446

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**ROKOSPOL, akciová
společnost**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Krakovská 1346/15

Praha 1

110 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	256 871	284 387
II.	Tržby za prodej zboží	02	154 782	138 728
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	387 588	373 671
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	88 898	80 344
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	253 967	253 158
3.	Služby	06	44 723	40 169
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-2 241	3 060
C.	Aktivace (-)	08	-101 720	-92 040
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	84 800	75 297
1.	Mzdové náklady	10	60 513	54 284
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	24 287	21 013
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	19 497	17 649
2. 2	Ostatní náklady	13	4 790	3 364
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	45 492	50 512
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	45 162	50 913
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	45 162	50 913
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	76	-401
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	254	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	26 509	35 488
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2 998	6 020
2	Tržby z prodaného materiálu	22	4 178	6 346
3	Jiné provozní výnosy	23	19 333	23 122
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	15 270	37 250
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	2 107	15 906
2.	Prodaný materiál	26	6 691	12 600
3.	Daně a poplatky	27	3 203	2 677
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-14	821
5.	Jiné provozní náklady	29	3 283	5 246
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	8 973	10 853
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0

2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	747	0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	44	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	703	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	7 265	9 079
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	7 265	9 079
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 593	1 814
K.	Ostatní finanční náklady	47	2 901	3 585
*	Finanční výsledek hospodaření (+/ -) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-7 826	-10 850
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	1 147	3
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	0	-276
1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
2.	Daň z příjmů odložená (+/ -)	52	0	-276
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/ -) (ř. 49 - 50)	53	1 147	279
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	1 147	279
*	Čistý obrát za účetní období	56	411 653	423 115

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz





Rozvahový den : 1) Rozvahový den, k němuž se účetní závěrka sestavuje 2) Okamžik sestavení účetní závěrky	31.12.2024, účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024 15.05.2025
Popis účetní jednotky: 1) Firma 2) Sídlo 3) Právní forma 4) Předměty podnikání zapsané v obchodním rejstříku 5) Datum vzniku obchodní společnosti 6) Identifikační číslo 7) Spisová značka 8) Základní kapitál a kategorie účetní jednotky 9) Akcie 10) Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku 11) Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny během uplynulého účetního období 12) Složení statutárního orgánu k rozvahovému dni 13) Složení dozorčího orgánu k rozvahovému dni	ROKOSPOL, a. s. 110 00 Praha 1 Krakovská 1346/15 akciová společnost • provádění staveb, jejich změn a odstraňování • výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona • silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny, nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny • malířství, lakýrnictví, natěračství • výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické 13.03.1998 255 21 446 oddíl B, vložka 16880 zapsáno u Městského soudu v Praze Zapsaný základní kapitál je ve výši 1,000.000 Kč, střední účetní jednotka 100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč Akciová společnost se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012, o Obchodních korporacích a družstvech. Ve společnosti pracuje 131 zaměstnanců (fyzický stav), z toho 5 vedoucích pracovníků. Člen správní rady – Ing. Jan Procházka od 25.9.2024. Funkce statutárního ředitele byla již v r. 2021 zrušena. Dozorčí rada nebyla ustanovena resp. zřízena.



Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty									
1) Popis významných položek aktiv včetně zobrazení opravných položek: Ověřovaná společnost vlastní dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 656.132 tis. Kč, z toho nehmotný majetek 5.677 tis. Kč, budovy a stavby 195.344 tis. Kč, movitý majetek ve výši 455.011 tis. Kč a pozemky vč. uměleckých děl 4.565 tis. Kč. V roce 2024 došlo k pořízení tj. přírůstku strojů a zařízení ve výši 19.521 tis. Kč, budov a staveb v hodnotě 1.436 tis. Kč, pozemků v hodnotě 0 tis. Kč, úbytku strojů a zařízení v hodnotě 4.733 tis. Kč, budov 0 tis. Kč a prodeji pozemků ve výši 0 tis. Kč.									
Dotace k pořizovanému dlouhodobému odpisovanému majetku nebyly v r. 2024 poskytnuty.									
Dlouhodobá aktiva - majetek (v pořizovacích cenách) v tis. Kč	Počáteční stav		Přírůstek - MD		Úbytek - D		Konečný stav		
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	
Budovy a stavby	193 888	195 702	1 456	163	0	1 977	195 344	193 888	
Samostatné movité věci	440 223	488 099	19 521	3 595	4 733	51 471	455 011	440 223	
Nehmotný majetek	5 677	9 796	0	0	0	4 119	5 677	5 677	
Pozemky	4 485	12 009	0	80	0	7 604	4 485	4 485	
Ověřovaná společnost eviduje ke dni 31. 12. 2024 zásoby ve výši 104.977 tis. Kč, z toho jsou v evidenci zásoby s více jak 12 měsíci bez obrátky ve výši 11.061 tis. Kč, ke kterým je vytvořena celková účetní opravná položka ve výši 6.083 tis. Kč. Část zásob se může znovu použít do výroby.									
Do nákladů byly daňově odepsány nevymahatelné, pochybné a nedobytné pohledávky ve výši 1,010 tis. Kč, ke kterým byla vytvořena 100% daňová opravná položka a nedaňově pohledávky za 3 tis. Kč. Dále byly vytvořeny 100 %-ní daňové opravné položky k pohledávkám v konkurzním řízení ve výši 254 tis. Kč.									
Účetní opravné položky byly vytvořeny z důvodu opatrnosti v celkové výši 1.126 tis. Kč na pohledávky po splatnosti 180 dnů.									
Oprávký a opravné položky k aktivům v tis. Kč	Počáteční stav		Přírůstek - D		Úbytek - MD		Konečný stav		
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	
Budovy a stavby	65 759	59 837	6 784	5 922	0	0	72 543	65 759	
Samostatné movité věci	277 562	276 128	40 485	52 905	4 733	51 470	313 314	277 563	
Nehmotný majetek	5 677	9 408	0	388	0	4 119	5 677	5 677	
Opravné položky k pohledávkám	1 333	3 000	1 264	404	1 217	2 071	1 380	1 333	
Opravné položky k zásobám	5800	4534	283	5800	0	4534	6 083	5 800	

Celkové saldo pohledávek po splatnosti k 31.12.2024 činilo částku 10.810 tis. Kč (po splatnosti do 180 dnů = 267 tis. Kč a nad 365 dnů = 859 tis. Kč), z větší části se ale jedná o pohledávky za fungujícími společnostmi. Zachycení hodnoty pohledávek v rozvaze společnosti odpovídá jejich tržnímu ohodnocení. Pohledávky se splatností nad 5 let nejsou. Tržby mimo území ČR činily v r. 2024 celkovou částku 57.365 tis. Kč.

Do položky peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů (cash flow) jsou zahrnuty hotové peníze v pokladnách, peníze na bankovních účtech a ceniny v podobě stravenek.

2) Popis významných položek pasiv:

Suma závazků po splatnosti k 31.12.2024 činila částku 361 tis. Kč, z toho do 30 dnů po splatnosti 292 tis. Kč a 180 dnů po splatnosti činí částka 0 tis. Kč. Nad 365 dnů po splatnosti společnost eviduje faktury v celkové výši 0 tis. Kč.

Společnost proúčtovala opravy minulých období (jiný výsledek minulých let) ve výši 840 tis. Kč oproti nerozdělenému zisku z minulých let. Dále eviduje společnou rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 808 tis. Kč. Závazek z půjčky za spojenou osobou činí k rozvahovému dni 21.458 tis. Kč.

Společnost řádně i mimořádně splácí dlouhodobé bankovní investiční úvěry (stav k rozvahovému dni činí 32.396 tis. Kč), v provozní oblasti je stav úvěrů 65.357 tis. Kč a souvisí se zajišťováním optimálního cash flow a rostoucími cenami zásob.

Do položky jiný výsledek hospodaření účtuje účetní jednotka opravy účtování nákladů patřících do minulých účetních období i nevyjasněné (nevyúčtované) účetní případy vztahující se k minulosti a na základě rozhodnutí valné hromady je částka přeúčtována do nerozděleného zisku.

Zisk minulého účetního období byl na základě rozhodnutí valné hromady přeúčtován do nerozděleného zisku.

3) Událost po rozvahovém dni:

V období od 1.1.2025 do okamžiku sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným významným skutečnostem, které by měly vliv na hospodaření společnosti a byly by hodné komentáře.



Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování :	
1) Způsob ocenění a odepisování aktiv:	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou. Zásoby jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Pohledávky jsou oceňovány pořizovací cenou. Do dlouhodobého majetku jsou zařazovány meječky s pořizovací cenou vyšší než 80 tis. Kč. Vedlejší náklady, které nejsou vyčísleny spolu s pořizovací cenou na daňovém dokladu (tj. clo, přeprava, celní služby a kurzové rozdíly při pořízení zásob) jsou evidovány v účetnictví na samostatném analytickém účtu a rozpouštěny dle přírůstku a úbytku příslušných zásob. V roce 2024 bylo přerušeno daňové odpisování částečně u některých vozidel a strojů. S výše uvedenými výjimkami nedošlo k žádným změnám ve způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.
2) Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu :	Společnost změnila od r. 2023 používání z ročního na aktuální denní kurz ČNB. Ke všem cizoměnným aktivům a pasivům byly nerealizované kurzové rozdíly vypořádány výsledkově k 31.12.2024 výjima poskytnutých záloh v cizích měnách.
3) Ručení a záruky vůči třetím firmám :	K datu účetní závěrky neviduje společnost Rokospol a.s. žádné záruky ani ručení vůči jiným osobám.
4) Aktiva a pasiva zachycené v podrozvahové evidenci :	Podrozvahová evidence je tvořena na odepsané pohledávky na vrub nákladů a dále na odepsané závazky na vrub nákladů.
5) Odložená daňová povinnost :	Společnost neúčtovala o zvýšení odložené daňové pohledávky, celková hodnota k rozvahovému dni činí částku 4.121 tis. Kč.



6) Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023	Zisk ve výši 279 tis. Kč byl na základě rozhodnutí valné hromady převedena do nerozd. zisku, který činil po přeúčtování jiného výsledku částku 69.611 tis. Kč. Žádné odměny ani podíly na zisku nebyly v r. 2024 vyplaceny. Směnný kurz CZK/EUR kolísá, hodnota akcií na trzích klesá a ceny komodit zaznamenávají významné výkyvy. Protože se situace ve světě neustále vyvíjí, vedení společnosti není v současné době schopné spolehlivě kvantifikovat potenciální dopady těchto událostí na společnost. Jakýkoliv negativní vliv, respektive ztráty, zahrne společnost do účetnictví a účetní závěrky v roce 2025. Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady války na Ukrajině na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají žádný významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2024 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.
7) Odměny členů řídicích orgánů	
8) Předpoklad nepřetržitého trvání podniku	

Odesláno dne:			
15.05.2025			



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

**ROKOSPOL, akciová
společnost**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Krakovská 1346/15

Praha 1

110 00

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	20 107	1 544
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 147	5
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	49 933	70 468
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	45 162	50 913
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-13	821
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-891	9 886
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	6 518	9 079
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-843	-231
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	51 080	70 473
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-25 831	-33 315
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	2 834	1 499
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-25 305	-40 644
A. 2 3	Změna stavu zásob	-3 360	5 830
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	25 249	37 158
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-7 265	-9 079
A. 4	Přijaté úroky	747	0
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulé období	0	274
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	18 731	28 353
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 631	13 726
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	891	-9 886
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-18 740	3 840
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-3 828	-13 630
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-3 828	-13 630
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-3 837	18 563
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	16 270	20 107

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz



Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**ROKOSPOL, akciová
společnost**

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Krakovská 1346/15

Praha 1

110 00

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	1 000	0	0	1 000
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	1 000	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	1 000
E.	Ažio	0	0	0	0
F.	Rezervní fond	0	0	0	0
G.	Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H.	Kapitálové fondy	238 000	0	0	238 000
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk/ztráta minulých účetních období	69 612	0	840	68 772
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	1 147	XX	1 147
*	Celkem	308 612	1 147	840	308 919



Zpráva o vztazích mezi propojenými subjekty dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb. O obchodních korporacích za rok 2024

Název společnosti: **ROKOSPOL a.s.**
Sídlo: Krakovská 1346/15, Praha – Nové Město, PSČ 110 00
Právní forma: akciová společnost
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 16880
IČ: 25521446

Struktura propojených osob:

Většinový akcionář společnosti Rokospol a.s. Mgr. Eva Velebová (85,34 %) je společníkem v další obchodní společnosti **Anenská s.r.o.** se sídlem v Praze 4, Jaurisova 515/4, PSČ 140 00, IČO 094 46 010, ve společnosti **ROKO group s.r.o.** se sídlem v Novém Městě n/Váhom, Južná 1, PSČ 915 01, IČO 36312134 a v obchodní společnosti **Home1 s.r.o.** se sídlem ve Zlíně-Kudlově, Fabiánka II/452, PSČ 760 01, IČO 04252837.

Dále je podílníkem ve společnosti **ROKO1 s.r.o.** se sídlem v Praze 9 Horní Počernice, Sezemická 2863/8, PSČ 193 00, IČO 242 67 872, ve společnosti **Rokospol Trade s.r.o.**, Sezemická 2863/8, 193 00 Praha 9, IČO 03083373 a ve společnosti **Rokospol Service s.r.o.**, Sezemická 2863/8, 193 00 Praha 9, IČO 03081249. Výše uvedená ovládaná ani ovládající osoba neovládá již žádnou další právnickou osobu.

Menšinový akcionář společnosti Rokospol a.s. Mgr. Jarmila Kočařová (7,33%) je podílníkem společného podílu ve společnosti Rokospol Service s.r.o., Rokospol Trade s.r.o., Roko-1 s.r.o. Dále společníkem ve společnosti **Roko-1 s.r.o.** Menšinový akcionář společnosti Rokospol a.s. Antonín Kočař (7,33%) je podílníkem společného podílu ve společnosti Rokospol Service s.r.o., Rokospol Trade s.r.o., Roko-1 s.r.o. Dále společníkem v dalších obchodních společnostech **Rokospol Aviation s.r.o.** IČO 293 14 291, **Noahs Ark s.r.o.** IČO 173 33 440, **Impost Areál s.r.o.** IČO 072 49 071 a **SPV 91 AR s.r.o.** IČO 094 61 621.

Vztahy mezi propojenými osobami:

Společnost ROKOSPOL a.s. přijala v minulosti od Mgr. Evy Velebové postupně bezúročnou půjčku, kterou průběžně splácí a k 31.12.2024 byl zbytek dluhu ve výši 19 tis. Kč. Poskytnuté zápůjčky společností Rokospol a.s. nepřesáhly 10 % vlastního kapitálu společnosti.

Mezi společnostmi ROKOSPOL a.s. a společnostmi ROKO group s.r.o. probíhaly v roce 2024 běžné dodavatelské a odběratelské obchodní vztahy (prodej výrobků a služeb) za obvyklých podmínek. Z tohoto plnění nevznikla oběma stranám žádná újma.

Žádné další smlouvy mezi propojenými osobami nebyly v roce 2024 uzavřeny a žádné nejsou k 31.12.2024 aktivní. Nebyla rovněž uzavřena ovládací smlouva. Ze smluv a transakcí nevyplynulo v roce 2024 žádné mimosmluvní nebo nestandardní protiplnění pro ovládanou osobu. Mezi propojenými osobami nebyly realizovány v roce 2024 žádné jiné právní úkony (např. jiné poskytnutí záruk, předání daru ani nic podobného). Na popud či v zájmu propojených osob nebyla učiněna v roce 2024 žádná opatření, která by byla výhodná či nevýhodná pro některou ze stran (např. omezení výroby, převedení výrobního programu, přenechání části trhu ani nic podobného). Žádné ovládané osobě nevznikla v roce 2024 následkem transakcí ani jakýchkoliv jiných úkonů žádná újma.

V Praze dne 27.3.2025

Podpis statutárního orgánu: Ing. Jan Procházka



Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky ROKOSPOL a.s. za rok 2024

Auditor Ing. Josef Šebák, evidenční číslo osvědčení 1900 KA ČR vydává zprávu o auditu účetní závěrky společnosti:

Obchodní jméno: **ROKOSPOL a.s.**

Sídlo: **Krakovská 1346/15, PSČ 11000 Praha - Nové Město**

Identifikační číslo: **25521446**

Právní forma: **Akciová společnost**

Adresát zprávy

Zpráva je určena vedení společnosti a jejím akcionářům.

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti ROKOSPOL a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost správní rady za účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Společnost schopna

nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol správní radou.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno a příjmení auditora:

Adresa sídla auditora:

Evidenční číslo auditora:

Datum vyhotovení zprávy:



Ing. Josef Šebák

Rokytnice č. 141, 763 21

1900

15. května 2025